

Vorhaben 110

Details

Erstellungsdatum:	05.06.2023 14:19	Vorhaben-ID:	54890
<p>Neubau der städtischen Kindertageseinrichtung in Wandhofen</p> <p>Die städtische Kindertageseinrichtung Wandhofen stellt sich als Gebäude aus dem Jahr 1973 in einem stark sanierungsbedürftigen und baufälligen Zustand dar. Eine Sanierung kommt nach Einschätzung des Amtes für Gebäudemanagement rein aus wirtschaftlicher Sicht nicht in Betracht. Ein Ersatzneubau ist daher bereits aus baulichen Gründen angezeigt. Da das Außengelände qualitativ hochwertig angelegt und Teil des pädagogischen Konzepts ist, soll ein Ersatzneubau nach Abriss an gleicher Stelle erfolgen. Hierzu ist für die Übergangsphase der Bauzeit ein Ersatzstandort zur Zwischennutzung notwendig. Hier bot sich die städtische Immobilie „Zwischen den Wegen 17“ in Geisecke an.</p> <p>Der Neubau der Kindertageseinrichtung wird ein zweigeschossiger Flachdachbau in massiver Bauweise mit einer Grundfläche von rund 660 m². In dem neuen Gebäude werden vier Gruppen mit 90 Kindern untergebracht. Zusätzlich gibt es auch Raum für die Kinder, die einer heilpädagogischen Gruppe des Lebenszentrums Königsborn angehören.</p> <p>Im August 2022 wurden die Arbeiten mit dem Abbruch des Bestandsgebäudes begonnen. Anfang Dezember 2022 starteten die Rohbauarbeiten, die Ende Mai diesen Jahres abgeschlossen wurden.</p>			

Schwerpunktmäßig betroffene Themenfelder

Kinder, Jugend und Familie, Inklusion und Integration

Betroffener Stadtteil

Wandhofen

Ansprechpartner*in

Bettina Austmeyer, Amt für Gebäudemanagement, Rathausstraße 16, 58239 Schwerte, 02304 / 104-359, bettina.austmeyer@stadt-schwerte.de

Bearbeitungsstand

Der Außenputz ist fertig, der Sonnenschutz wird gerade montiert und die Montage der Holzfassade beginnt.

Voraussichtliche Bearbeitungsdauer

Fertigstellung ist für 2024 geplant.

Politische Beschlusslage (relevante politische Beschlüsse)

10.02.2021, Vorlage X/0152 „Neubau der städtischen Kindertageseinrichtung in Wandhofen und Schaffung eines Ersatzstandortes“

Form der Beteiligung / Begründung, falls keine Beteiligung geplant ist

Die Beteiligung innerhalb der zuständigen Gremien ist abgeschlossen.

Vorhabenummer

110

Stufen der Beteiligung

Information

Link zum Ratsbeschluss

https://ratsinfo.schwerte.de/bi/to0050.php?__ktonr=31591